DIRECCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA
INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN DE APOYO
CONTRATO EN EJECUCIÓN

Fondo	PRONE	**Contrato**	GGC-648-2021	**Etapa Contrato**	Suspendido	**Fecha Informe**	26-10-2023	**Periodo Informe**	21-04-2023 - 20-05-2023
Departamento	Magdalena	**Municipio**	El Piñon	**Comité**	CAPRONE	**Número acta**	32	**Número de proyectos**	2
Contratista	AIR - E S.A.S. E.S.P.	**Apoyo técnico**	Jhon Faber Romero Roncancio	**Apoyo Jurídico**	Magda Carolina Rodriguez Gonzalez	**Supervisor**	Cristian Andrés Diaz Duran		
Interventor		**Fiducia**		**Encargo Fiduciario**					

Objeto del Contrato

Mejorar la calidad y confiabilidad del servicio de energía eléctrica en los barrios subnormales del Mercado de Comercialización del OPERADOR DE RED ubicados en los municipios del Sistema Interconectado Nacional ? SIN- conforme los reglamentos técnicos vigentes, legalizando los usuarios y adecuando las redes eléctricas mediante la ejecución de los proyectos NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO VERANILLO RURAL y NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO CAMPO ALEGRE RURAL los cuales serán ejecutados por el OPERADOR DE RED bajo su responsabilidad, en los términos del presente Contrato, para la entrega al MINISTERIO y los cuales son financiados con fondos del Programa de Normalización de Redes Eléctricas- PRONE

Alcance del Contrato

NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO VERANILLO RURAL

Pólizas

Tipo de Garantía	Número de Póliza	Valor Asegurado	Fecha de aprobación	Fecha de vencimiento	Entidad Aseguradora
CUMPLIMIENTO	BQ-100045251	$ 208.110.983	26-10-2021	30-07-2023	Compañía Mundial de Seguros S.A.
PAGO ANTICIPADO	BQ-100045251	$ 416.221.965	26-10-2021	30-07-2023	Compañía Mundial de Seguros S.A.
CUMPLIMIENTO	BQ-100045251	$ 208.110.983	26-10-2021	30-07-2023	Compañía Mundial de Seguros S.A.
PAGO ANTICIPADO	BQ-100045251	$ 416.221.965	26-10-2021	30-07-2023	Compañía Mundial de Seguros S.A.

Fecha de suscripción	28-10-2021	**Fecha acta de inicio**	28-10-2021	**Fecha de terminación de administración de recursos o terminación de instalación**	24-11-2023

Cronograma

Categoría	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance
Etapa 1	Suscripción del Encargo Fiduciario.	28-10-2021	12-11-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de interventoría	28-10-2021	07-11-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda de proceso de contratación de interventoría	08-11-2021	18-11-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas del contrato de interventoría	19-11-2021	29-11-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Suscripción del contrato de interventoría y suscripción del acta de inicio	30-11-2021	10-12-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Revisión y aceptación de diseños espeficicaciones y presupuesto.	11-12-2021	31-12-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Realización de socialización y verificación de usuarios.	11-12-2021	31-12-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Realizar verificación de la localización prevista del proyecto en el campo.	11-12-2021	31-12-2022	%1,36	%100

Cronograma					
Categoría	**Descripción**	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**% Ponderado**	**% Avance**
Etapa 1	Verificación que las obras objeto de ejecución no se encuentran ubicadas en zonas de alto riesgo.	11-12-2021	31-12-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de obra	08-11-2021	28-11-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Con base en toda la información recopilada en los literales anteriores, revisar el cronograma oficial para las etapas siguientes y confirmar o solicitar modificación, con el nivel de detalle exigido por el Ministerio	29-11-2021	09-12-2021	%1,36	%100
Etapa 2	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda.	29-11-2021	09-12-2021	%1,25	%100
Etapa 2	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas	10-12-2021	20-12-2021	%1,25	%100
Etapa 2	Firma de contratos suministros y obra, según corresponda, y suscripción de actas de inicio	21-12-2021	31-12-2022	%1,25	%100
Etapa 2	Enviar cronograma de obra con horizonte semanal aprobado por la interventoría	01-01-2022	16-01-2022	%1,25	%0
Etapa 3	Replanteo de obras	10-01-2022	20-01-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Giro de anticipos	21-01-2022	01-05-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Apertura de huecos	26-01-2022	15-02-2022	%3,5	%94
Etapa 3	Suministro e instalación de postes de MT	31-01-2022	20-02-2022	%3,5	%94
Etapa 3	Suminstro de herrajes, aisladores y armada/ vestida de postes MT	05-02-2022	07-03-2022	%3,5	%39
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red MT	10-02-2022	17-03-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de transformadores	15-02-2022	04-03-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de protecciones	15-02-2022	04-03-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, herrajes e instalación de puesta a tierra transformadores	15-02-2022	04-03-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Apertura de huecos	16-02-2022	03-03-2022	%3,5	%55
Etapa 3	Suministro e instalación de postes secundarios BT	21-02-2022	13-03-2022	%3,5	%55
Etapa 3	Suministro de herrajes, instalación de templetes y armada/vestida de postes BT	26-02-2022	18-03-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red BT	03-03-2022	02-04-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Instalación de puestas a tierra BT	08-03-2022	25-03-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de medidores	26-03-2022	10-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable y herrajes e instalación de acometidas	26-03-2022	10-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Inspectoría RETIE	11-05-2022	10-06-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Acta de recibo de obras	11-06-2022	26-06-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Actas de liquidación de los contratos de interventoría, suministro y obra, según corresponda.	04-06-2022	29-10-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Colocar dos vallas informativas del proyecto. La ubicación y diseño gráfico será acordado con el MINISTERIO	10-01-2022	25-01-2022	%3,5	%100
Etapa 4	Acta de recibo y entrega de la infraestructura suscrita entre el MINISTERIO, el OPERADOR DE RED y el interventor.	29-10-2023	13-11-2023	%2,5	%0

Cronograma					
Categoría	**Descripción**	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**% Ponderado**	**% Avance**
Etapa 4	Reintegro de recursos no ejecutados y rendimientos financieros, cierre de cuenta bancaria y liquidación del Encargo Fiduciario suscrito	30-10-2023	14-11-2023	%2,5	%0
Etapa 4	Entrega de todos los documentos, soportes y polizas de los contratos liquidados de suministro y obra requeridos para iniciar el tramite del acta de Terminación y Balance Financiero de la Etapa de ADMINISTRACIÓN del presente Contrato.	09-11-2023	24-11-2023	%2,5	%0
Etapa 4	Finalizacion de la Actividad de Administración de la Construcción y Puesta en Operación	09-11-2023	24-11-2023	%2,54	%0

Fecha de terminación del contrato	27-10-2041	**Fecha para liquidación contrato**	27-10-2041	**Termino legal para liquidación**	

Número de otrosíes	1	**Suspendido**	NO	**Desde**	
				Hasta	

Resumen trámites jurídicos del contrato		
Consecutivo	**Fecha de modificación**	**Objeto/detalle**
GGC-648-2021-01	14-07-2022	Se modifica el plazo de la actividad "construcción y puesta en operación". Por tal motivo, se modifica al anexo No 2 del contrato, correspondiente al Cronograma.

Número de usuarios contratados	0	**Número de usuarios replanteo actual**	0	**Número de usuarios energizados**	0	**Fecha acta energización de usuarios**	

Avance contrato proyectado	%0	**Avance contrato real**	%41,01	**Retraso contrato**	%-41,01
Avance obra proyectado	%99	**Avance de obra real**	%30,12	**Retraso obra**	%68,88

Ultimo informe Constratista	21-04-2023 - 20-05-2023	**Conclusiones Evaluación Técnica - último informe**	El operador de red ha presentado ante el Ministerio de Minas y Energía la solicitud de suspensión al control por un término no mayor a cuatro (04) meses, petición actualmente en trámite. En lo referente a la postería esta se encuentra en su mayoría hincada y cimentada tanto la de media como la de baja tensión, por ahora este es el avance más relevante en la ejecución de obra en sitio. El contratista ha presentado al operador de red solicitud de reajuste de precios contractuales y se espera el resultado a dicha petición.	**Acciones a realizar – último informe**	Se espera que a la mayor brevedad se llegue a una respuesta adecuada a la renegociación de precios entre el operador de red y el contratista de obra con el fin de poder continuar con el desarrollo de las actividades del contrato. El Ministerio Minas y Energía dará trámite a la solicitud de suspensión del contrato presentada por el operador de red

Pagos Efectuados Al Contrato					
Avance Financiero	%65	**Valor Total del Contrato**	$ 1.040.554.913	**Valor Total Pagado**	$ 676.360.695

Detalle de los pagos efectuados al contrato

Fecha	Número de acta	Descripción	Valor	Estado
10-12-2021	1	Primer desembolso, a título de pago anticipado, correspondiente al cuarenta por ciento (40%) del valor del contrato PRONE 648-2021	$ 416.221.966	Pagado
17-12-2021	2	Segundo desembolso	$ 260.138.729	Pagado
24-12-2021	3	Tercer desembolso	$ 260.138.727	Grabado
31-12-2022	4	Cuarto desembolso	$ 104.055.491	Grabado

Lista de Remuneraciones

Descripción	Valor
Valor Total de Remuneraciones	

Reuniones realizadas	Visitas de campo realizadas
0	0

Observaciones Apoyo Técnico

Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento
Logrando llegar a un acuerdo pronto de renegociación se podrá cumplir con la ejecución de obra y se evitarán atrasos aún mayores. De no lograrse un acuerdo, será necesario que el operador de red proceda a la selección de un nuevo ejecutor de obra, es importantísimo aprovechar el tiempo de suspensión por cuatro (04) meses que se tramita ante el Ministerio de Minas y Energía.	19-06-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Es indispensable llegar a un acuerdo a la mayor brevedad sobre la petición de reajuste de precios realizado por el contratista al operador de red, pues de lo contrario se generarán atrasos perjudiciales a la ejecución de obra.	29-05-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Es necesario que el contratista disponga de la capacidad operativa suficiente para poder cumplir a tiempo con las actividades contenidas en el cronograma de obra, además de continuar con la socialización del proyecto a los usuarios que hacen parte del mismo.	20-04-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Se espera que ya con la obra en marcha, se logre cumplir con los plazos que se encuentran actualmente en el cronograma del proyecto que amplió fecha de finalización y que se debe aprovechar en la debida forma, para tal objetivo se debe contar con todo el personal operativo requerido.	24-03-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
Se requiere poder dar inicio a la mayor brevedad de los trabajos físicos en el lugar de ejecución del proyecto y así cumplir con las actividades del contrato con el fin de evitar mayores atrasos a los presentados.	26-02-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Se reitera la necesidad de que el operador de red envíe con la debida anticipación la documentación completa con los soportes suficientes para ir adelantando el tema de Otrosí sobre la extensión de plazos a los tiempos de ejecución de actividades contenidas en el cronograma de obra. La fecha límite de obra a ejecutar es el 16/02/2023	20-01-2023	16-02-2023	Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Debido a que la actividad 3 de la etapa 3 denominada "Actas de liquidación de los contratos de interventoría, suministro y obra, según corresponda", termina el 16/02/2023 es indispensable prorrogar el tiempo de finalización debido a que aún no ha iniciado construcción en sitio y posiblemente a la fecha de terminación de la actividad, aún no se haya iniciado ninguna labor. Por lo anterior es necesario gestionar ante contractual una solicitud de Otrosí donde se amplíen los plazos de tiempos.	29-12-2022	16-02-2023	Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Aunque se ha avanzado en el replanteo de obra, la demora en el inicio de los trabajos en obra física no permitirá que se cumpla con las actividades del cronograma vigente, pues la etapa tres finalizaría a mediados de febrero y no se alcanzaría a cumplir con lo estipulado por lo que es muy factible la solicitud de un otrosí adicional que permita ampliar tiempos de ejecución.	05-12-2022		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones del Apoyo Jurídico frente al estado de cumplimiento del contrato					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**

Novedades					
Tipo de Novedad	**Descripción**	**Fecha**	**Valor**	**Entidad que Investiga**	**Documento Tipo**